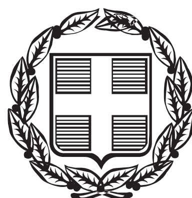


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου 3087

17 Νοεμβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Συμπλήρωση και τροποποίηση της ΠΟΛ.1047/2014 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων «Καθορισμός οργάνου της Φορολογικής Διοίκησης για την αποδοχή και εκκαθάριση εκπρόθεσμων τροποποιητικών δηλώσεων φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) φυσικών προσώπων, και ορισμός διαδικασίας».......... 1

Τύπος και περιεχόμενο δήλωσης - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας ετών 2010 έως και 2013.......... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΟΛ 1239 (1)

Συμπλήρωση και τροποποίηση της ΠΟΛ.1047/2014 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων «Καθορισμός οργάνου της Φορολογικής Διοίκησης για την αποδοχή και εκκαθάριση εκπρόθεσμων τροποποιητικών δηλώσεων φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) φυσικών προσώπων, και ορισμός διαδικασίας».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 27 έως και 50 του ν. 3842/2010 (ΦΕΚ 58 Α΄).

2. Τις διατάξεις του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ 170 Α΄) και ειδικότερα των άρθρων 4, 5, 6, 18, 19, 23, 32, 34, 37, 63 & 66.

3. Την Πράξη 20/25-6-2014 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 360 ΥΟΔΔ), περί επιλογής και διορισμού Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

4. Την αριθ. Δ6Α 1036682 ΕΞ 2014/25-2-2014 (478 Β΄) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων» σε όργανα της Φορολογικής Διοίκησης, όπως ισχύει.

5. Την ΠΟΛ.1047/2014 (ΦΕΚ 368 Β΄) «Καθορισμός οργάνου της Φορολογικής Διοίκησης για την αποδοχή και εκκαθάριση εκπρόθεσμων τροποποιητικών δηλώσεων φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) φυσικών προσώπων και ορισμός διαδικασίας.».

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Α. Η απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων ΠΟΛ.1047/2014 (ΦΕΚ 368 Β΄) «Καθορισμός οργάνου της Φορολογικής Διοίκησης για την αποδοχή και εκκαθάριση εκπρόθεσμων τροποποιητικών δηλώσεων φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) φυσικών προσώπων, και ορισμός διαδικασίας.» τροποποιείται και συμπληρώνεται ως ακολούθως:

1. Στην παράγραφο 1 του άρθρου 1 διαγράφεται η φράση «καθώς και σε όλες τις περιπτώσεις υποβολής εκπρόθεσμης τροποποιητικής δήλωσης ΦΑΠ έτους 2010».

2. Στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 2 διαγράφεται η φράση «, με την οποία κοινοποιείται ταυτόχρονα και η οικεία έκθεση ελέγχου».

3. Στο άρθρο 6, μετά τις λέξεις «ελέγχου» προστίθεται η φράση «, όπου απαιτείται,».

4. Μετά το άρθρο 7 προστίθεται άρθρο 8 ως εξής και το άρθρο 8 αναριθμείται σε άρθρο 9:

«Άρθρο 8

Τα οριζόμενα στην απόφαση αυτή εφαρμόζονται ανάλογα και στις εκπρόθεσμες τροποποιητικές δηλώσεις φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) φυσικών προσώπων έτους 2010.»

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 2014

Η Γενική Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΑΒΒΑΪΔΟΥ

Αριθ. ΠΟΛ 1240 (2)

Τύπος και περιεχόμενο δήλωσης - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας ετών 2010 έως και 2013.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 27 έως και 50 του ν. 3842/2010 (ΦΕΚ 58 Α΄).

2. Τις διατάξεις του ν. 4174/2013 (ΦΕΚ 170 Α΄) και ειδικότερα των άρθρων 4, 5, 6, 32, 37, 63 και 66.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 (ΦΕΚ 312 Α΄).

4. Τις διατάξεις της υποπαραγράφου Ε2 της παραγράφου Ε του πρώτου άρθρου του ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222 Α΄), όπως ισχύει, περί σύστασης θέσης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.

5. Την Πράξη 20/25-6-2014 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 360 ΥΟΔΔ), περί επιλογής και διορισμού Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Την αριθ. Δ6Α 1036682 ΕΞ 2014/25-2-2014 (478 Β΄) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων» σε όργανα της Φορολογικής Διοίκησης, όπως ισχύει.

7. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό αποφασίζουμε:

1. Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας ετών 2010, 2011, 2012 και 2013, έχει ως το συνημμένο υπόδειγμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2. Εκπρόθεσμες αρχικές δηλώσεις στοιχείων ακινήτων (Ε9) φυσικών προσώπων έτους 2010 υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου, με εξαίρεση τις δηλώσεις αποβιωσάντων, οι οποίες υποβάλλονται χειρόγραφα. Αρμόδιος για την έκδοση της δήλωσης - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου ακίνητης περιουσίας, στις περιπτώσεις στις οποίες αυτή επιτρέπεται να υποβληθεί χειρόγραφα, είναι ο αρμόδιος προϊστάμενος Δ.Ο.Υ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 2014

Η Γενική Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΑΒΒΑΪΔΟΥ



Φ.Α.Π.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ - ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (Φ.Α.Π.) ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		
ΔΗΜΟΣΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡ. (Δ.Ο.Υ.)	ΑΡ. ΦΟΡΟΛ. ΜΗΤΡΩΟΥ	ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ
ΕΤΟΣ	ΑΡ. ΧΡΗΜ. ΚΑΤΑΛ.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ	
ΥΠΟΧΡΕΟΣ	

ΕΓΚΥΡΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΜΕΣΩ gsis.gr

Γ & Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΦΟΡΟΥ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΚΩΔ. ΑΡΙΘΜ. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΠΟΣΟ Φ.Α.Π.	ΠΟΣΟ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΟΥ	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

Σημείωση: Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής αυτής πράξης, ο υπόχρεος οφείλει να υποβάλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή, κατά το άρθρο 53 του ΚΦΔ, με αίτημα την επανεξέταση της πράξης από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της Γ.Γ.Δ.Ε. Άσκηση προσφυγής κατά της πράξης απευθείας στα Διοικητικά Δικαστήρια είναι απαράδεκτη.
Ο φόρος καταβάλλεται εφάπαξ.

Ε. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΔΗΛΩΣΕΩΝ Ε9 (Πίνακας 1)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (Α.Τ.ΑΚ.)	ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΟΔΟΣ - ΑΡΙΘΜΟΣ ή ΘΕΣΗ	ΠΛΗΘΟΣ ΠΡΟΣΟΨΕΩΝ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ	ΟΡΟΦΟΣ	ΚΤΙΣΜΑ						ΟΙΚΟΠΕΔΟ				ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΚΩΔ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΤΙΜΗ (€) ΒΑΣΗΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (1)	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (€)
								ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ													
								ΚΥΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ (τ.μ.)	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ (τ.μ.)	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΕΜΠΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ %	ΕΤΟΣ ΓΕΝΝΗΣΗΣ ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (τ.μ.)	ΕΙΔΟΣ ΕΜΠΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ %	ΕΤΟΣ ΓΕΝΝΗΣΗΣ ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ				

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ημ/νία έκδοσης:
Ημ/νία εκτύπωσης:

[Σφραγίδα και Υπογραφή]



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004